# Holland Houseboat Sundeck 41

€198,000 • nieuwbouw Netherlands • New • 2024

**Presented by**

Sjoerd Kampen
Phone: 0031(0)6-54723943

**Scheepsmakelaardij Goliath**
Hendrik Bulthuisweg 2
8606 KB SNEEK
Netherlands

Scheepsmakelaardij Goliath

7zea.com

**Details**

| | |
|---|---|
| Make: | Holland Houseboat |
| Model: | Sundeck 41 |
| Year: | 2024 |
| Condition: | New |
| Engine type: | |
| Length: | 13.4 m (43.96 ft) |
| Beam: | 4.1 m (13.45 ft) |
| Cabins: | 0 |
| Berths: | 0 |

# Description

EN
Very durable and strong maintenance-free houseboat from the experienced Dutch builder Stamhuis.

**Sundeck 41 Holland Houseboat** is a houseboat by the well-known Dutch builder **Stamhuis**. It believes in perfect preparation by building all its projects virtually first. In addition, Stamhuis strives to build sustainably and energy-saving with a standardized construction methodology. Modular construction, the boat is ideally suited for year-round use. In the pictures you can see how the boat is constructed. The unique steel construction makes the boat extremely strong and maintenance free by finishing the walls with Poly urea. The entire boat is sprayed seamlessly creating a watertight shell around the entire boat. Therefore, the builder can confidently offer a **long warranty period** on this. **3 years full warranty on floats and steel frame** ! And **10 years warranty on materials and construction.**

Very nice about this houseboat is the **sunken roof terrace,** easily accessible by the built insulated **strong stairs to the roof terrace** and the, for Holland Houseboat, recognizable exterior of **beautiful durable thermally treated wooden lamella wall (cladding outside)**.

The size and construction of the Sundeck is standard. But you can choose **different layouts** and colors and indicate your own wishes regarding the interior of the houseboat.
*For the different layouts, see the appendix to this advertisement*.

The price mentioned is for the standard equipment without boating package.

**Ask us for detailed information about this houseboat.**

And are you interested in ***own (purchase) berth in a beautiful place in Friesland*** (Netherlands) with a beautiful model houseboat of this builder there and the possibility of rental, please also contact us:
Terry@scheepsmakelaardijgoliath.nl or 0031 (0)641470689.

***We like to make an appointment with you to show the houseboat and the berth.***.

**General**
Hull shape: PE Catamaran Floats
Steering system: Optional
Other:

The Holland Houseboat is functionally laid out (multiple Layouts possible, see pdf attachment). Standard features include a **generous fully equipped kitchen, a fully installed spacious bathroom, two double bedrooms, infrared floor heating and electric radiators in bedroom, a front terrace (8m2) with stainless steel swimming ladder and a sunken roof terrace**. The exterior can be finished in a color of your choice.

The window frames are made of Plastic with HR++ glazing.

The roof terrace has a stainless steel railing.

**Accommodation**
Other:

The standard **kitchen** is fully equipped with 4 base cabinets, 2 upper cabinets, refrigerator, induction cooktop and extractor fan.

The standard **bathroom** has a 120 by 80 shower tray, shower enclosure, hanging toilet, sink unit and extractor fan.

The standard **bedrooms** are equipped with 2 x box spring (200 x 80 cm) (total 160 wide), bedside table and 1 bedroom has a closet.

**Engine, electrics, water**
Other:

As an option, the boat can be expanded with a **Sailing Package**; (49,750.00 euros)

The sailing package consists of a 40HP outboard engine including steering console on the front deck, a bow thruster, cameras, 480 L fresh water tank, 480 L holding tank, pump, battery with charger and inverter, mooring lines and navigation lights.

**Sustainability package** (from €7,600.00).

This consists of solar panels, with batteries needed to make the houseboat self-sufficient for 2 days, a heat pump and air conditioning.

NL
Zeer duurzaam en sterke onderhoudsvrije houseboat van de ervaren Nederlandse bouwer Stamhuis.

**Sundeck 41 Holland Houseboat** is een houseboat van de bekende Nederlandse bouwer **Stamhuis**. Zij gelooft in een perfecte voorbereiding door al haar projecten eerst virtueel te bouwen. Daarnaast streeft Stamhuis ernaar duurzaam en energiebesparend te bouwen met een gestandaardiseerde bouwmethodiek. Modulair bouwen. De boot is uitermate geschikt om het hele jaar door te gebruiken. Bij de foto's kunt u zien hoe de boot wordt opgebouwd. De unieke stalencontructie maakt de boot oersterk en onderhoudsvrij door de afwerking van de wanden met Poly urea. De volledige boot wordt naadloos gespoten waardoor een waterdichte schil om de gehele boot ontstaat. Daarom kan de bouwer hierop gerust een **lange garantieperiode** bieden. **3 jaar volledige garantie op drijvers en stalen frame** ! En **10 jaar garantie op de materialen en opbouw.**

Erg leuk aan deze houseboat is het **verdiepte dakterras,** makkelijk toegankelijk door de ingebouwde geisoleerde **sterke trap naar het dakterras** toe en de, voor Holland Houseboat, herkenbare buitenkant van **mooie duurzaam thermisch behandelde houten lamellenwand (bekleding buitenkant)**.

De maatvoering en constructie van de Sundeck is standaard. Maar u kunt wel **verschillende layouts** en kleuren kiezen en uw eigen wensen aangeven wat betreft de inrichting van de houseboat.
*Zie voor de verschillende layouts de bijlage bij deze advertentie*.

De genoemde prijs is voor de standaard uitrusting zonder vaarpakket.

**Vraag ons naar uitgebreide informatie over deze houseboat.**

En heeft u interesse in een ***eigen (koop) ligplaats op een prachtige plek in Friesland*** (Nederland) met een mooi model houseboat van deze bouwer erbij en de mogelijkheid tot verhuur, neem ook dan contact met ons
op: Terry@scheepsmakelaardijgoliath.nl  of 0031

(0)641470689.

***We maken graag een afspraak met u om de houseboat en de ligplaats te laten zien***.

**Algemeen**
Rompvorm: PE Catamaran Floats
Besturing: Optioneel
Overig:

De Holland Houseboat is functioneel ingedeeld (meerdere Layouts mogelijk, zie pdf bijlage). Standaard beschikt ze over een **royale compleet ingerichte keuken, een volledig geinstalleerde ruime badkamer, twee slaapkamers met tweepersoonsbed, infrarood vloerverwarming en elektrische radiatoren in slaapkamer, een terras aan de voorzijde (8m2) met RVS zwemtrap en een verdiept dakterras**. De buitenkant kan worden uitgevoerd in een kleur naar keuze.

De kozijnen zijn gemaakt van Kunststof met HR++ beglazing.

Het dakterras heeft een reling van RVS.

**Accommodatie**
Overig:

De standaard **keuken** is volledig uitgerust met 4 onderkasten, 2 bovenkasten, koelkast, inductiekookplaat en afzuiging.

De standaard **badkamer** heeft een douchebak van 120 bij 80, douchewand, hangtoilet, wastafelmeubel en afzuiging.

De standaard **slaapkamers** zijn voorzien van 2 x boxspring (200 x 80 cm) (totaal 160 breed), nachtkastje en 1 slaapkamer heeft een kledingkast.

Vast 4 slaapplekken en 2 extra slaapplaatsen mogelijk op slaapsofa in de living.

**Motor, electra, water**
Overig:

Als optie kan de boot uitgebreid worden met een **Vaarpakket**; (49.750,00 euro)

Het vaarkpakket bestaat uit een 40PK buitenboordmotor inclusief stuurconsole op het voorterras, een boegschroef, camera's, 480 L drinkwatertank, 480 L vuilwatertank, pomp, accu met lader en omvormer, aanmeerlijnen en navigatieverlichting.

**Duurzaamheidspakket** (vanaf 7.600,00 euro)

Dit bestaat uit zonnepanelen, met benodige accu's om de houseboat 2 dagen zelfvoorzienend te maken, een warmtepomp en airconditioning.

DE
Sehr haltbares und starkes wartungsfreies Hausboot vom erfahrenen niederländischen Hersteller Stamhuis.

**Sundeck 41 Holland Houseboat** ist ein Hausboot des renommierten niederländischen Herstellers **Stamhuis**. Das Unternehmen setzt auf perfekte Vorbereitung, indem es alle seine Projekte zunächst virtuell baut. Außerdem ist Stamhuis bestrebt, nachhaltig und energiesparend mit einer standardisierten Baumethode zu bauen. Das Boot ist modular aufgebaut und eignet sich hervorragend für den ganzjährigen Einsatz. Auf den Fotos können Sie sehen, wie das Boot aufgebaut ist. Die einzigartige Stahlkonstruktion macht das Boot extrem stabil und dank der Polyharnstoffbeschichtung der Wände wartungsfrei. Das gesamte Boot ist nahtlos gespritzt, wodurch eine wasserdichte Hülle um das gesamte Boot entsteht. Daher kann der Erbauer getrost eine **lange Garantiezeit** auf dieses Boot geben. **3 Jahre Vollgarantie auf Schwimmer und Stahlrahmen** ! Und **10 Jahre Garantie auf Materialien und Aufbauten.**

Sehr schön an diesem Hausboot ist die **versenkte Dachterrasse,** die durch die eingebaute isolierte **starke Treppe zur Dachterrasse** leicht zugänglich ist und die, für Holland Houseboat, erkennbare Außenseite der **schönen dauerhaften thermisch behandelten Holzlattenwand (Verkleidung außen)**.

Die Größe und Konstruktion des Sonnendecks ist Standard. Sie können jedoch **verschiedene Grundrisse** und Farben wählen und Ihre eigenen Wünsche bezüglich der Innenausstattung des Hausbootes angeben.
*Die verschiedenen Grundrisse finden Sie im Anhang zu dieser Anzeige*.

Der angegebene Preis bezieht sich auf die Standardausstattung ohne Bootspaket.

**Fragen Sie uns nach detaillierten Informationen zu diesem Hausboot.**

Und sind Sie interessiert an einem ***eigenen (Kauf-)Liegeplatz an einem schönen Ort in Friesland*** (Niederlande) mit einem schönen Modellhausboot dieses Herstellers und der Möglichkeit der Vermietung, nehmen Sie bitte ebenfalls Kontakt mit uns auf: Terry@scheepsmakelaardijgoliath.nl oder 0031 (0)641470689.

***Wir vereinbaren gerne einen Termin mit Ihnen, um Ihnen das Hausboot und den Liegeplatz zu zeigen***.

**Allgemein**
Rumpfform: PE Katamaran Schwimmer
Steueranlage: Optional
Sonstiges:

Das Holland Houseboat ist funktionell eingerichtet (mehrere Layouts möglich, siehe pdf-Anhang). Zur Standardausstattung gehören eine **großzügige, voll ausgestattete Küche, ein komplett installiertes, geräumiges Badezimmer, zwei Doppelschlafzimmer, Infrarot-Fußbodenheizung und elektrische Heizkörper im Schlafzimmer, eine vordere Terrasse (8m2) mit Edelstahl-Schwimmleiter und eine versenkte Dachterrasse**. Das Äußere kann in einer Farbe Ihrer Wahl ausgeführt werden.

Die Fensterrahmen sind aus Kunststoff mit HR++ Verglasung.

Die Dachterrasse hat ein Geländer aus Edelstahl.

**Innenausstattung**
Sonstiges:

Die **Standardküche** ist komplett ausgestattet mit 4 Unterschränken, 2 Oberschränken, Kühlschrank, Induktionskochfeld und Dunstabzug.

Das **Standard-Badezimmer** hat eine 120 x 80 große Duschwanne, eine Duschkabine, eine hängende Toilette, ein Waschbecken und einen Dunstabzug.

Die **Standard-Schlafzimmer** sind mit 2 x Boxspringbetten (200 x 80 cm) (insgesamt 160 breit), Nachttisch und 1 Schlafzimmer hat einen Kleiderschrank ausgestattet.

**Motor, Elektrik, Wasser**
Sonstiges:

Als Option kann das Boot mit einem **Segelpaket** erweitert werden; (€49.750,00)

Das Segelpaket besteht aus einem 40-PS-Außenbordmotor mit Steuerkonsole auf dem Vorderdeck, einem Bugstrahlruder, Kameras, einem 480-Liter-Frischwassertank, einem 480-Liter-Fäkalientank, einer Pumpe, einer Batterie mit Ladegerät und Wechselrichter, Festmacherleinen und Navigationslichtern.

**Nachhaltigkeitspaket** (ab €7.600,00)

Es besteht aus Sonnenkollektoren mit Batterien, die das Hausboot für 2 Tage autark machen, einer Wärmepumpe und einer Klimaanlage.

FR
Bateau-logement très durable et solide, sans entretien, du constructeur néerlandais expérimenté Stamhuis.

**Sundeck 41 Holland Houseboat** est un bateau habitable du célèbre constructeur néerlandais **Stamhuis**. Il croit en une préparation parfaite en construisant tous ses projets virtuellement d'abord. En outre, Stamhuis s'efforce de construire de manière durable et économe en énergie grâce à une méthodologie de construction standardisée. Le bateau est parfaitement adapté à une utilisation tout au long de l'année. Sur les photos, vous pouvez voir comment le bateau est construit. La construction unique en acier rend le bateau extrêmement solide et ne nécessite aucun entretien grâce à la finition en polyuréthane des parois. L'ensemble du bateau est pulvérisé sans couture, ce qui crée une coque étanche autour du bateau. C'est pourquoi le constructeur peut en toute confiance offrir une **longue période de garantie**. **3 ans de garantie totale sur les flotteurs et la structure en acier** ! Et **10 ans de garantie sur les matériaux et la superstructure**.

Ce qui est très agréable sur cette péniche, c'est le toit-terrasse **en contrebas,** facilement accessible par l'**escalier solide et** isolé intégré **menant au toit-terrasse** et l'extérieur reconnaissable, pour Holland Houseboat, des **magnifiques murs en lattes de bois traitées thermiquement (revêtement extérieur)**.

La taille et la construction du Sundeck sont standard. Cependant, vous pouvez choisir **différents aménagements** et couleurs et spécifier vos propres souhaits concernant l'intérieur de la péniche.
*Pour les différents aménagements, voir l'annexe de cette annonce*.

Le prix mentionné est celui de l'équipement standard sans le pack bateau.

**Demandez-nous des informations détaillées sur cette péniche.**

Êtes-vous intéressé par une place d'amarrage ***votre propre (acheter) amarrage dans un endroit magnifique en Frise*** (Pays-Bas) avec un magnifique modèle de bateau-maison de ce constructeur et la possibilité de le louer, veuillez également nous contacter : Terry@scheepsmakelaardijgoliath.nl ou 0031 (0)641470689.

***Nous nous ferons un plaisir de prendre rendez-vous avec vous pour vous montrer le bateau et la place d'amarrage.***.

**Général**
Forme: Flotteurs de catamaran PE
Système de barre: Facultatif
Autre:

La péniche Holland est aménagée de manière fonctionnelle (plusieurs aménagements possibles, voir pdf ci-joint). Les caractéristiques standard comprennent une **généreuse cuisine entièrement équipée, une salle de bain spacieuse entièrement installée, deux chambres doubles, un chauffage par le sol à infrarouge et des radiateurs électriques dans les chambres, une terrasse avant (8m2) avec une échelle de bain en acier inoxydable et un toit-terrasse en contrebas**. L'extérieur peut être peint dans la couleur de votre choix.

Les cadres des fenêtres sont en plastique avec un vitrage HR++.

Le toit-terrasse est équipé d'un garde-corps en acier inoxydable.

**Aménagement**
Autre:

La **cuisine** standard est entièrement équipée avec 4 éléments bas, 2 éléments hauts, un réfrigérateur, une plaque de cuisson à induction et une hotte aspirante.

La **salle de bain** standard est équipée d'un bac à douche de 120 x 80 cm, d'une cabine de douche, de toilettes suspendues, d'un lavabo et d'une hotte aspirante.

Les **chambres** standard sont équipées de 2 sommiers (200 x 80 cm) (160 cm de large au total), d'une table de chevet et d'une armoire dans une chambre.

**Moteur, électricité, eau**
Autre:

En option, le bateau peut être complété par un **Sailing Package**; (€49,750.00)

Le Sailing Package comprend un moteur hors-bord de 40 CV, une console de pilotage sur le pont avant, un propulseur d'étrave, des caméras, un réservoir d'eau douce de 480 L, un réservoir de rétention de 480 L, une pompe, une batterie avec chargeur et onduleur, des amarres et des feux de navigation.

**Pack développement durable** (à partir de 7 600,00 €)

Il s'agit de panneaux solaires, avec les batteries nécessaires pour rendre le bateau autonome pendant 2 jours, une pompe à chaleur et l'air conditionné.

---

## General information

| | |
|---|---|
| Make: | Holland Houseboat |
| Model: | Sundeck 41 |
| Year: | 2024 |
| Condition: | New |

| | |
|---|---|
| Engine type: | |

### Measurements

| | |
|---|---|
| Length: | 13.4 m (43.96 ft) |
| Beam: | 4.1 m (13.45 ft) |
| Deep: | 0.5 m (1.64 ft) |

### Accommodation

| | |
|---|---|
| Cabins: | 0 |
| Berths: | 0 |

**Scheepsmakelaardij Goliath**
Hendrik Bulthuisweg 2
8606 KB SNEEK
Netherlands
Phone: 0031(0)6-54723943
https://www.scheepsmakelaardijgoliath.nl

2026-09-28